

NYHETS BREV

Skrevet av Kjetil Berg

Mars 2016

Hei alle sammen!

Da nærmer det seg påske og flere har allerede startet noen dagers velfortjent ferie. Det skal bli godt med noen dager fri nå etter en lang vinter. Den siste tiden har gledet meg mye med å få så mange positive tilbakemeldinger fra virksomhetene og vår største kunde (Stavanger Eiendom) på våre arbeidsutførelser. Takk til dere alle sammen!

Utvidet ledergruppe:

Internt i bedriften har vi nå etablert utvidet ledermøter. Til møtene stiller leder for renholdsavdelingen Veronica Pinto, leder for drift/prosjektavdelingen Leif Arne Amundsen, leder for kjøkken og kantinen Karl Svela, leder for regnskapsavdelingen Aud Tove Laupstad, økonomisjef Inger Johanne Riisdal, personalsjef Oddny Endresen og meg selv. I møtene skal viktige avgjørelser forankres og iverksettes. Dette kan være alt fra likhet i forståelsen av de forskjellige permisjoner, de enkeltes avdelinger utfordringer, sosiale arrangement, til økonomi og etablering av beredskapsplaner.



Stillinger som vil bli utlyst i løpet av april

Renholdere. Arbeidsoppgavene vil være daglig renhold ved bygg vi ivaretar for Stavanger kommune.

Hjelpearbeider. Arbeidsoppgaver vil være innen drift av parkeringsanlegg, diverse forefallende oppgaver (inne

IKT systemene

Vi har tidligere hatt et godt møte med direktøren i BMU (Leidulf Skjørestad) vedr. våre utfordringer innen IKT systemene. Våre synspunkter opplever jeg er blitt hørt, - og resultatet er at flere grupper i Stavanger kommune nå arbeider med saken. Det er foreløpig ikke tatt noen avgjørelse for om eksisterende system skal oppgraderes eller om et nytt system skal etableres. Gledelige er det at saken er forankret hos flere og at den har en fremdrift.

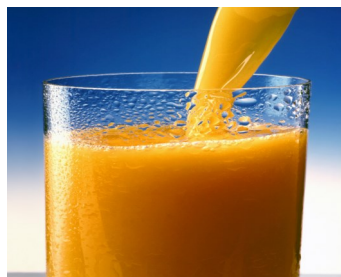
Medarbeiderundersøkelsen — Status:

Undersøkelsens del 1 er nå gjennomført, d.v.s at de som ble plukket ut til å delta har nå ferdig med samtalen sammen med bedriftsrådgiveren. Del 2 av undersøkelsen er bearbeidelse og fremleggelse av rapport. I løpet av april gjennomgås rapporten for styret og vi vil deretter lage en handlingsplan som blir en del av strategimøte med styret i mai. Undersøkelsen og handlingsplanen vil bli gjort kjent til dere alle etter dette.



Årsregnskapet 2015

9. mars fremla vi årsregnskapet og årsmeldingen for styret. Begge deler er godkjent og oversendt til Stavanger kommune. Årets resultat (regnskapsmessig mindreforbruk/overskudd) ble på litt over 11,5 mill. samlet for hele Stavanger bygd drift KF. I og med at vi hadde en negativ egenkapital ble årets resultat overført til disposisjonsfond slik at vi pr. 31.12.2015 sto med en egenkapital på 2,95%. I henhold til Eierskapsstrategien til Stavanger kommune anses dette fortsatt som «ikke tilfredsstillende». Fremtidig skal vi jobbe med å bedre egenkapitalen ytterligere.



Litt fra kantinen:

Karl og Olga er igang og prøver ut enkelte nye produkter til våre gjester. Andel av økologiske produkter er mindre nå enn tidligere men vi opprettholder variasjonen i brødmenyen.

Vi har gjennomført en gjesteundersøkelse som vi skal se nærmere på medio april. Undersøkelsen håper vi gir svar på hva gjestene mener både om kantinen og våre menyer. Vi vil bruke undersøkelsen til å justere oss inn til riktige tilbud og menyer.

Jeg har også vært i dialog med byggeier i håp om at det finnes midler til endringer av lokalet og inventaret. Noe jeg håper å få svar på rett etter påske.

Til slutt vil jeg ønske dere alle en riktig god påske!

Med hilsen

Kjetil Berg

Me fikse det!